

## BEKANNTMACHUNG

Information zu Beschlüssen der 9. Sitzung der  
Stadtverordnetenversammlung Erkner am 26.02.2026  
in der 8. Wahlperiode

### ÖFFENTLICHE SITZUNG

**Tagesordnung (TOP) 1 - Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

#### **TOP 6 - Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils der Sitzung**

Die Stadtverordnetenversammlung Erkner lehnt mehrheitlich ab:

Der Antrag der AfD-Fraktion; Erweiterung der Löcknitz-Grundschule (Vorlage 8-161/25) wird in der Tagesordnung des öffentlichen Teils der Sitzung von Tagesordnungspunkt (TOP) 16.1 auf den Tagesordnungspunkt (TOP) 11 gesetzt.

#### **8-09/232/26**

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 12 Enthaltungen: 2 Befangen: 0

Die Stadtverordnetenversammlung Erkner lehnt mehrheitlich ab:

Der Antrag der AfD-Fraktion; Entwicklung der Grundstücke Fichtenauer Weg 44 und 53 (Vorlage 8-160/25) wird in der Tagesordnung von Tagesordnungspunkt (TOP) 3.1 - nichtöffentlicher Teil der Sitzung - auf den Tagesordnungspunkt (TOP) 16.2 - öffentlicher Teil der Sitzung - gesetzt.

#### **8-09/233/26**

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 10 Enthaltungen: 3 Befangen: 0

Die Stadtverordnetenversammlung Erkner beschließt einstimmig:

Der Tagesordnung des öffentlichen Teils der 9. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Erkner - einschließlich der Ergänzungen - wird zugestimmt.

#### **8-09/234/26**

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 19 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 1 Befangen: 0





### **TOP 7 - Wahl der Vorsitzenden oder des Vorsitzenden der Stadtverordnetenversammlung Erkner**

Die Stadtverordnetenversammlung Erkner lehnt wegen Nichteinstimmigkeit ab: Vom Wahlverfahren „Geheime Wahl“ kann abgewichen werden und eine „Offene Wahl“ durchgeführt werden.

#### **8-09/235/26**

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 11 Nein-Stimmen: 6 Enthaltungen: 3 Befangen: 0

Die Stadtverordnetenversammlung Erkner beschließt einstimmig: Herr Jörg Vogelsänger, Herr Cornelius Arlt und Herr Christian Förster werden als Mitglieder des Wahlausschusses benannt.

#### **8-09/236/26**

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 20 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0 Befangen: 0

Herr Jan Landmann wird zum Vorsitzenden der Stadtverordnetenversammlung Erkner gewählt.

#### **8-09/237/26**

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 13

### **TOP 8 - Umbesetzung des Hauptausschusses**

Die Stadtverordnetenversammlung Erkner beschließt: Die Neubesetzung des Hauptausschusses wird bestätigt.

#### **8-09/238/26**

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 19 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 1 Befangen: 0

### **TOP 9 - Umbesetzung der Fachausschüsse**

Die Stadtverordnetenversammlung Erkner beschließt: Die namentliche Besetzung des Fachausschusses Bildung, Soziales wird bestätigt.

#### **8-09/239/26**

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 19 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 1 Befangen: 0

Die Stadtverordnetenversammlung Erkner beschließt: Die namentliche Besetzung des Fachausschusses Stadtentwicklung wird bestätigt.

#### **8-09/240/26**

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 19 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 1 Befangen: 0

Die Stadtverordnetenversammlung Erkner beschließt: Die namentliche Besetzung des Fachausschusses Finanzen, Tourismus wird bestätigt.

#### **8-09/241/26**

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 19 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 1 Befangen: 0





Die Stadtverordnetenversammlung Erkner beschließt:  
Die neuen sachkundigen Einwohner werden in die 3 Fachausschüsse berufen.

**8-09/242/26**

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 19 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 1 Befangen: 0

**TOP 10 - Benennung zur Bestellung eines Mitglieds in den Aufsichtsrat der Wohnungsgesellschaft Erkner mbH**

Die Stadtverordnetenversammlung Erkner beschließt mehrheitlich:  
Herr Jan Landmann wird zur Bestellung als Mitglied in den Aufsichtsrat der Wohnungsgesellschaft Erkner mbH benannt.

**8-09/243/26**

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 17 Nein-Stimmen: 1 Enthaltungen: 2 Befangen: 0

**TOP 11 - Prioritätenliste zur Investitionsplanung 2026 bis 2029 (Projekte größer 250.000 €)**

Die Stadtverordnetenversammlung Erkner beschließt mehrheitlich:  
Die bestehende Prioritätenliste zur Investitionsplanung für die Stadt Erkner wird wie folgt erweitert:

1. Aufnahme des Projektes Sanierung der Rudolf-Breitscheid-Straße mit einem zusätzlichen Finanzbedarf in Höhe von 850.000 €.

**8-09/244/26**

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 14 Nein-Stimmen: 6 Enthaltungen: 0 Befangen: 0

**TOP 12 - Entwurf der Haushaltssatzung und des Produkthaushaltes der Stadt Erkner für das Haushaltsjahr 2026**

Die Stadtverordnetenversammlung Erkner beschließt mehrheitlich:  
Die Stadtverordnetenversammlung Erkner stimmt dem vorliegenden Entwurf der Haushaltssatzung der Stadt Erkner, einschließlich des Produkthaushaltes, für das Haushaltsjahr 2026 zu.

**8-09/245/26**

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 12 Nein-Stimmen: 6 Enthaltungen: 2 Befangen: 0

**TOP 13 - Kommunale Wärmeplanung**

Die Stadtverordnetenversammlung Erkner beschließt mehrheitlich:

1. Die Kommunale Wärmeplanung (Abschlussbericht) einschließlich der darin vorgeschlagenen Maßnahmen in der Fassung von 01/2026 als strategisches Handlungskonzept für die Entwicklung der Wärmeversorgung in Erkner.
2. Die Stadtverordnetenversammlung beauftragt den Bürgermeister, die definierten Maßnahmen im Rahmen der vorhandenen Handlungsspielräume vorzubereiten und schrittweise umzusetzen.
3. Die Stadtverordnetenversammlung beauftragt den Bürgermeister, die Kommunale Wärmeplanung gemäß den gesetzlichen Vorgaben fortzuschreiben.

**8-09/246/26**

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 14 Nein-Stimmen: 6 Enthaltungen: 0 Befangen: 0





### **TOP 14 - Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 24 der Stadt Erkner "Quartier am Eichhörnchenweg", Satzungsbeschluss**

Die Stadtverordnetenversammlung Erkner beschließt mehrheitlich:

Den Planentwurf des Bebauungsplans Nr. 24 gem. § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung.

Die Planbegründung wird gebilligt.

Es wird die am 18. Dezember 2025 in Kraft getretene Neufassung der Satzung der Stadt Erkner zum Schutz von Bäumen angewendet.

Die Hinweise im Bebauungsplan Nr. 24 sowie in der Planbegründung und den Fachgutachten werden dahingehend redaktionell angepasst.

#### **8-09/247/26**

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 12 Nein-Stimmen: 7 Enthaltungen: 1 Befangen: 0

### **TOP 15 - Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 25 der Stadt Erkner "Sportanlage Gerhart-Hauptmann-Straße", Satzungsbeschluss**

Die Stadtverordnetenversammlung Erkner beschließt mehrheitlich:

Den Planentwurf des Bebauungsplans Nr. 25 gem. § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung.

Die Planbegründung sowie der Umweltbericht werden gebilligt.

Es wird die am 18. Dezember 2025 in Kraft getretene Neufassung der Satzung der Stadt Erkner zum Schutz von Bäumen angewendet.

Die Hinweise im Bebauungsplan Nr. 25 sowie in der Planbegründung, im Umweltbericht und

den Fachgutachten werden dahingehend redaktionell angepasst.

#### **8-09/248/26**

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 18 Nein-Stimmen: 1 Enthaltungen: 1 Befangen: 0

### **TOP 16 - Anträge der Fraktionen**

#### **TOP 16.1 - Antrag AfD-Fraktion; Erweiterung der Löcknitz-Grundschule**

Die Stadtverordnetenversammlung Erkner lehnt mehrheitlich ab:

Der Antrag der AfD-Fraktion wird in die 3 Fachausschüsse überwiesen.

#### **8-09/249/26**

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 8 Nein-Stimmen: 11 Enthaltungen: 1 Befangen: 0

Die Stadtverordnetenversammlung Erkner lehnt mehrheitlich ab:

1. Der Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 23. Februar 2023 Nr. 7-20/617/23 wird - wie nachfolgend aus den Ziffern 2. bis 4. ersichtlich - abgeändert.
2. Die Löcknitz-Grundschule wird erweitert gemäß Variante 1 der Machbarkeitsstudie der Firma sta<sup>2</sup> architekten.ingenieure vom 8. Dezember 2022.
3. Der Bürgermeister wird ferner beauftragt, die Planungen unverzüglich aufzunehmen, um eine möglichst zügige Realisierung des Projekts zu gewährleisten.
4. Im Übrigen bleibt es bei dem unter Ziffer 1. näher bezeichneten Beschluss der SVV.





**8-09/250/26**

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 14 Enthaltungen: 0 Befangen: 0

**TOP 18 - Ende des öffentlichen Teils der Sitzung**

**NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG**

**TOP 1 - Beginn des nichtöffentlichen Teils der Sitzung**

**TOP 2 - Feststellung der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung**

Die Stadtverordnetenversammlung Erkner beschließt:

Der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils der 9. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Erkner wird zugestimmt.

**8-09/251/26**

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 19 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 1 Befangen: 0

**TOP 3 - Anträge der Fraktionen**

**TOP 3.1 - Antrag AfD-Fraktion; Entwicklung der Grundstücke Fichtenauer Weg 44 und 53**

Die Stadtverordnetenversammlung Erkner lehnt mehrheitlich ab:

Der Antrag der AfD-Fraktion wird in die 3 Fachausschüsse - nichtöffentlicher Teil der Sitzungen - überwiesen.

**8-09/252/26**

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 8 Nein-Stimmen: 9 Enthaltungen: 3 Befangen: 0

Die Stadtverordnetenversammlung Erkner lehnt mehrheitlich ab:

1. Von der Veräußerung der Grundstücke Fichtenauer Weg 44 und 53 an einen privaten Investor wird abgesehen.
2. Die Stadt Erkner wird das Grundstück aus eigener Kraft entwickeln. Ziel ist die Schaffung einer guten Mischung zwischen dem Bau bezahlbarer Wohnungen und der Nutzung zu sozialen Zwecken.  
Hierbei soll die Zusammenarbeit der Stadt mit der GefAS weitergeführt werden, damit die sozialen Angebote der GefAS im Wesentlichen erhalten bleiben können.
3. Einzelheiten werden in einem noch auszuhandelnden, langfristigen Mietvertrag geregelt.
4. Mit der Entwicklung der Grundstücke soll die Wohnungsgesellschaft Erkner (WGE) betraut werden. Der Bürgermeister wird beauftragt, mit der WGE Gespräche über eine Übertragung der Grundstücke aufzunehmen und einen Beschluss über den Verkauf vorzubereiten.

**8-09/253/26**

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 12 Enthaltungen: 2 Befangen: 0





**TOP 4 - Bestimmung des Wirtschaftsprüfers für die Prüfung des Jahresabschlusses des Eigenbetriebes "Sportzentrum Erkner" zum 31.12.2025**

Die Stadtverordnetenversammlung Erkner beschließt einstimmig:

Die Stadtverordnetenversammlung Erkner stimmt zu, dem Rechnungs- und Gemeindeprüfungsamt des Landkreises Oder-Spree den Wirtschaftsprüfer für die Prüfung des Jahresabschlusses 2025 des Eigenbetriebes „Sportzentrum Erkner“ vorzuschlagen.

**8-09/254/26**

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 20 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0 Befangen: 0

**TOP 6 - Schließung der Sitzung**

gez. Henryk Pilz  
Bürgermeister

